

Số: 90 /TB-THADS

Huyện Dương Minh Châu, ngày 16 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Căn cứ Bản án số: 98/2022/DSST ngày 27 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số: 55/2021/QĐST-DS ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 258/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 243/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản đã kê biên, không thỏa thuận được được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 10.721 m² (đất HNK), thuộc thửa đất số 18, tờ bản đồ 5. Qua đo đạc thực tế đất có diện tích 10.441,0 m² (đất giảm 280,0 m²), đất tọa lạc tại ấp Phước Tân 1 xã Phan, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

2. Tài sản trên đất: 730 cây cao su khoảng 7 năm tuổi.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký:

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: hết 16 giờ 00 ngày 22/01/2024, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh. Chấp hành viên Nguyễn Hoàng Tuấn: ĐT 0978.857.839.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy

chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (*Hồ sơ không được hoàn trả*).

* Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: HS-THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hoàng Tuấn